



## АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА

### После получения платежей от ООО «Коммунальные Платежи» Правление ТСЖ:

1. Сделало официальный запрос в Администрацию г.о. Красногорск,
2. Сделало официальный запрос в Государственную Жилищную Инспекцию.
3. Приняло участие во встрече ООО «ТВС» с Администрацией г.о. Красногорск с представителями УК.

### На основе полученной информации можно сделать следующие выводы:

1. ООО «ТВС» с 1 сентября 2020 г. действительно, обладает статусом единой теплоснабжающей организации.
2. Для своей работы ООО «ТВС» заключили договор с платежным агентом ООО «Коммунальные Платежи». Именно от лица этой компании были выставлены платежные документы.
3. Реквизитов ООО «ТВС» на платежных документах нет, хотя потребитель имеет право платить за потребленные ресурсы напрямую.

Таким образом, с учетом того, что регулировать взаимоотношения между ООО «ТВС» и ООО «КП» у нас возможности нет (сегодня они работают по контракту, завтра его расторгнут и мы можем даже не знать об этом), а также того, что собственники МКД Павшинский бульвар, 17 (ТСЖ «Дом на набережной») на ОС, прошедшем с 5 по 15 июня 2019 года, высказали свое решение о переходе на прямые договора с теплоснабжающей организацией (закреплено в Протоколе №9 от 21 июня 2019 года) **рекомендуем, убедившись в корректности расчетов в платежном документе от ООО «КП», произвести оплату напрямую ООО «ТВС», указав максимально подробно: свое ФИО, полный адрес и месяц, за который производится оплата.**

Если Вы сделали оплату ООО «КП» - не волнуйтесь, просто запросите акт сверки с ООО «ТВС» когда начнете платить напрямую.

Более того, по нашей настоятельной просьбе в платежные документы с 1 ноября 2020 г. будут добавлены реквизиты ООО «ТВС» и мы настаиваем на предоставлении точной информации о расходах тепла на индивидуальные нужды и ОДН. Обращаем внимание, что QR-код на квитанции останется ООО «КП», будьте внимательны.

Вся информация выложена на нашем сайте: [www.dnn17.ru](http://www.dnn17.ru) в разделе «Расчеты с ресурсными организациями»/ 2020 г.

**Председатель правления**  
ТСЖ «Дом на Набережной



Маррей М.Ю.